

REUNION DU 24 JUIN 2021

Ordre du jour :

Bail emphytéotique - pavillons sociaux au lotissement du château d'eau ; travaux de mise en conformité des captages d'eau : demande de subvention, convention de mission d'assistance à la maîtrise d'ouvrage, création de servitudes de passage ; décisions modificatives - Budget AEP ; admission en non-valeur ; transfert de la compétence "Autorité Organisatrice de la Mobilité" à la communauté de communes de la Châtaigneraie Cantalienne et questions diverses

DELIBERATIONS

*** Bail emphytéotique - Pavillons sociaux du lotissement du château d'eau**

La construction de 3 pavillons sociaux au lotissement du château a été confiée à CANTAL HABITAT, qui en sera propriétaire. La commune reste toutefois propriétaire des terrains, aussi il convient de signer un bail emphytéotique avec CANTAL HABITAT ; ce contrat est conclu pour une durée de 52 ans.

Accord du Conseil Municipal.

*** Mise en conformité des captages d'eau potable**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la consultation des entreprises pour la réalisation des travaux de mise en conformité des captages d'eau potable est en cours ; la commission d'appel d'offres se réunira prochainement.

Il présente le projet de convention avec Cantal Ingénierie & territoires pour l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour un montant de 4 033,37 € HT. Accord du Conseil Municipal.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de demander une subvention à l'agence de l'Eau Adour Garonne pour la réalisation de ces travaux. Accord du Conseil Municipal pour solliciter une aide de 50% du coût du projet.

Enfin, Monsieur le Maire indique au Conseil Municipal qu'il souhaite régulariser les servitudes de passage pour l'accès aux captages, aucune délibération n'existait jusqu'alors pour les officialiser. Accord du Conseil Municipal pour établir une servitude de passage sur la propriété de M. BOUISSOU pour le captage des 3 arbres et sur la propriété de M. FAU pour le captage des Vialles.

*** Décisions modificatives**

Ecritures budgétaires sur le budget Eau et Assainissement. Accord du Conseil Municipal.

*** Admission en non-valeur**

Admission en non-valeur de la somme de 1,50 € sur le budget Eau et Assainissement.
Accord du Conseil Municipal.

*** Opposition au transfert de la compétence Autorité Organisatrice de la Mobilité à la Communauté de communes de la Châtaigneraie Cantalienne**

Le conseil communautaire de la Châtaigneraie Cantalienne a décidé de la prise de compétence Autorité Organisatrice de la Mobilité (AOM) par la communauté de communes afin, entre autre, d'organiser le transport à la demande sur son territoire.

Toutefois, la Région a indiqué qu'en cas de prise de cette compétence par la Communauté de communes, elle ne verserait plus les financements correspondants.

Monsieur le Maire propose donc au Conseil Municipal de s'opposer à cette prise de compétence par la communauté de communes.

Opposition à l'unanimité du Conseil Municipal à la prise de compétence AOM par la communauté de communes.

*** Prêt de salle**

L'Association AFOCG sollicite le Conseil Municipal pour le prêt d'une salle communale afin d'organiser des sessions de formation à l'attention des ses membres.

Accord du Conseil Municipal pour la mise à disposition à titre gratuit de la salle du conseil municipal.

*** Demande de subvention**

L'ADMR de la Haute-Châtaigneraie sollicite le Conseil Municipal pour le versement d'une subvention. Accord du Conseil Municipal pour une subvention de 50€.

QUESTIONS DIVERSES

*** Marché**

Monsieur le Maire souhaiterait redonner du dynamisme au marché du dimanche matin ; différentes idées sont proposées : cibler un dimanche par mois, trouver de nouveaux exposants, mettre en place des animations, solliciter les associations communales....

*** Pavillons Seniors**

M. DAYRAL, Directeur en charge de la gestion du patrimoine à CANTAL HABITAT rencontrera le conseil municipal courant juillet afin de présenter le projet des pavillons seniors au Lotissement du Château d'eau.

*** RD 920**

La réfection de la traverse de Lafeuillade-en-Vézie sera réalisée à l'automne. Monsieur le maire indique au conseil municipal qu'il souhaite profiter de ces travaux pour réaliser le changement des plaques des canalisations. Des devis vont être demandés.

*** Lotissement du château d'eau**

Plus-value concernant l'aménagement de l'escalier pour un montant de 1 124€ HT.

*** Ecole**

- baisse des effectifs à la rentrée : 53 élèves (60 en 2020/2021)
- demande d'une aide à la commune pour financer les sorties Piscine
- demande d'agrandissement de la cour - réflexion à mener pour l'aménagement global de la place

*** Divers**

➤ Remerciement de l'Association des Maire de France des Alpes-Maritimes pour le don effectué suite au passage de la tempête Alex.

- Démission de M. JULIEN au 27 août. M. HEIREL, qui avait effectué une mission d'intérim pour la commune l'an dernier, sera embauché pour 2 mois à compter du 1^{er} juillet.
- Commission Agriculture de la communauté de communes : étude en cours pour la réalisation d'un projet méthanisation / biogaz, plan Châtaigne : projet de plantations de 7 000 châtaigniers sur le territoire (50 plantations en cours), projet de Plan Alimentaire Territorial à l'étude.

TOUR DE TABLE

- * **Local Maison Vialacre** : travaux en cours, fin de chantier prévue début septembre pour l'installation de la kiné.
- * **Maison de santé** : diagnostic en cours de réalisation, il s'agit de la 1^{ère} étape obligatoire dans le cadre d'un projet de maison de santé.
- * **Sporting Châtaigneraie Cantal** : remerciements pour la réfection des vestiaires et l'entretien du terrain. Les co-présidents rencontreront prochainement les maires des 3 communes.