

à louer

Pavillon T4

à partir de

594€_{HC}

LAFEUILLADE EN VEZIE

Référence : 4290

Descriptif //

Dans le lotissement du Château d'eau, pavillon de type Modul'Theil de style contemporain alliant la qualité, le confort et l'économie d'énergie comprenant :

- ✓ un séjour de 35 m² avec une cuisine ouverte de 8 m², trois chambres de 10 m² à 12 m² avec placard, une salle d'eau de 6 m² et un WC séparé
- ✓ un cellier de 4 m²

Prestations //

Un jardin de 250 m² avec un cabanon de 9 m²
Chauffage : pompe à chaleur air/air et radiateurs électriques dans les chambres
Logement accessible aux personnes à mobilité réduite.

Disponible le 24 avril 2026

Loyer Hors Charges : 593,87€

Provisions sur charges : 25€ (entretiens VMC, détecteur)

Nbre de pièces

4

Surface Habitable

89 m²

Surface Jardin

Environ 250 m²

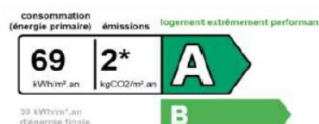
Chauffage

Pompe à
chaleur

Garage

non

Performance énergétique



*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂
A - 2 kg CO₂/m².an

cantal
HABITAT

Office Public de l'Habitat du Cantal

www.cantal-habitat.fr

Renseignements
04 71 48 20 16

AMÉNAGER / CONSTRUIRE / GÉRER / ACCOMPAGNER / COMMERCIALISER